

Số: 202./TB-THADS

Bắc Ninh, ngày 02 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 01/2024/KDTM-ST ngày 07 tháng 3 năm 2024 của Tòa án nhân dân thị xã Thuận Thành (Nay là TAND khu vực 9 – Bắc Ninh); Bản án số 09/2024/KDTM-PT ngày 11 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 30/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh (Nay là Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh);

Căn cứ Quyết định kê biên xử lý tài sản, quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 07/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 08 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 23 tháng 9 năm 2025 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 - Bắc Ninh,

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 - Bắc Ninh, địa chỉ: Đường Hai Bà Trưng, phường Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau:

1. Toàn bộ giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của Thửa đất số 342, tờ bản đồ số 13, tại thôn Khương Tự, xã Thanh Khương, thị xã Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh (Nay là Tổ dân phố Khương Tự, phường Trí Quả, tỉnh Bắc Ninh). Thửa đất do UBND huyện Thuận Thành cấp giấy nhận quyền sử dụng đất ngày 08/5/2012 mang tên ông Phạm Như Dũng;

2. Toàn bộ giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của Thửa đất số 191-213, tờ bản đồ số 13, tại thôn Khương Tự, xã Thanh Khương, thị xã Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh (Nay là Tổ dân phố Khương Tự, phường Trí Quả, tỉnh Bắc Ninh). Thửa đất do UBND huyện Thuận Thành cấp giấy nhận quyền sử dụng đất ngày 19/11/1997 mang tên hộ ông Phạm Như Kiến, ngày 15/01/2013 được chỉnh lý lại mang tên ông Phạm Như Kiến;

3. 01 xe ô tô con Capstiva hiệu Chevrolet, màu đen, biển kiểm soát 99A-02.969, đứng tên Công ty TNHH Đầu tư sản xuất thương mại và dịch vụ Minh Quân;

4. Tài sản thế chấp theo các Hợp đồng thế chấp máy móc thiết bị hình thành trong tương lai số BAN.BDDN.03070712 ngày 10/7/2021; số

BAN.BĐDN.02110113 ngày 18/01/2013. (Chi tiết theo Biên bản kê biên ngày 23 tháng 9 năm 2025 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 – Bắc Ninh).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Hồ sơ năng lực;
2. Đề xuất cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 02 tháng 02 năm 2026 đến hết ngày 03 tháng 02 năm 2026.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9, - Bắc Ninh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Đường Hai Bà Trưng, phường Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Viện Kiểm sát nhân dân khu vực 9 – Bắc Ninh;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Văn Hình